

## 전공동아리

### 알스퀘어

부동산개발 이론 및 실무를 연구하는 학술동아리



스마트도시 · 부동산 시대를 선도하는  
창의적인 도시 · 부동산분야 전문가 양성

학사학위  
개설학과



### 도시계획부동산학과

9호관 5층 9507호  
T. 031-720-2120  
F. 031-720-2290

### 박 필

9호관 5층 9512호  
031)720-2927  
paracon@du.ac.kr

### 고덕균

9호관 4층 9415호  
031)720-2036  
kdk@du.ac.kr

### 김기현

9호관 3층 9311호  
031)720-2146  
khkim@du.ac.kr

# 도시계획 부동산학과

Dept. of  
Urban Planning & Real Estate

2년제  
-  
40명



학과 페이스북 페이지 : [facebook.com/DUUPRE](https://facebook.com/DUUPRE)



2024 DONG SEOUL UNIVERSITY

### 학과 연혁

- 2004년도 테크노경영학부 부동산관리정보전공 개설
- 2008년도 테크노경영학부 부동산개발전공으로 개편
- 2013년도 경영학부 부동산과로 개편(공학계열에서 인문사회계열로 전환)
- 2017년도 4년제 학사학위 전공심화과정(전문학사 2년+학사 2년) 개설
- 2018년도 경영학부 도시계획부동산학과로 개편
- 2023년도 도시계획부동산학과로 개편

### 교육방침, 목표

스마트도시 · 부동산 시대를 선도하는 창의적인 도시계획 · 재생, 부동산개발 · 평가분야 전문가를 직무 · 기술 · 실무 위주의 현장실무형 교육과정 개발 · 운영을 통해 체계적으로 양성합니다.

### 해당 학과를 선택해야 하는 이유

- 4년제 학사학위 전공심화과정(전문학사 2년+학사 2년) 졸업 후 대학원 석사학위과정 진학 가능
- 도시 · 부동산분야 법률 · 경제 · 기술적 측면의 직무 · 실무에 맞추어 균형적인 현장실무형 교육과정 개발 · 운영
- 도시계획 · 재생, 부동산개발 · 평가 등 도시 · 부동산분야에 다양하게 진학 가능
- 공인중개사, 주택관리사(보), 감정평가사, 도시계획기사 등 국가전문 · 기술자격 취득 용이
- 70%를 웃도는 졸업생 취업률

### 졸업생 취업현황

- 도시계획회사 : 더힘이앤씨, 태원엔지니어링, 케이티에스엔지니어링
- 도시재생회사 : 오엔랜드이십일, 세마노코리아
- 부동산개발회사 : 극동건설, 더랜드, 피코글로벌
- 부동산감정평가회사 : 제일감정평가법인, 미래세한감정평가법인
- 부동산중개회사 : 금호어울림, 금성공인중개사사무소
- 기타 업체 : 한국토지보상, 유라이징, 한국경제행정연구원
- 공무원 : 성남시 지방공무원 지적직
- 대학원 진학 : 건국대 대학원 도시재생학과, 건국대 행정대학원 도시 및 지역계획전공, 서울시립대 대학원 스마트시티학과

도시계획부동산학과는 직무 · 기술 · 실무 위주의 현장실무형 학과로서 산학연상생차원에서 상호협력력을 통해 스마트도시 · 부동산 시대를 선도하는 창의적인 도시계획 · 재생, 부동산개발 · 평가분야 전문가를 체계적으로 양성하고 있습니다.

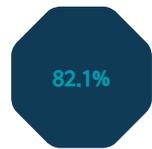


### 졸업 후 진로

- 부동산개발업
- 부동산감정평가업
- 부동산중개업
- 주택관리업
- 빌딩관리업
- 부동산경 · 공매업
- 부동산자산관리업
- 부동산투자자문업
- 도시계획업
- 도시개발업
- 도시재생업 등



### 학과별 강점 및 대표 성과



#### 82.1% 수도권 최상위 취업률

우리 학과는 수도권 최상위 82.1%(2021년 2월 졸업생 대학공시정보 기준)의 높은 취업률을 기록하고 있습니다. 이는 다른 수도권 전문대학 유사 학과 평균보다 20%p 이상 높은 성과로서 최상위 학과 경쟁력을 입증하고 있습니다.



#### 도시 · 부동산 2개 전문분야

우리 학과는 다른 대학과는 다르게 도시계획 · 재생, 부동산개발 · 평가 등 도시 · 부동산 2개 전문분야에 모두 진출할 수 있도록 전문학사과정과 학사학위 전공심화과정 교육과정을 균형적으로 개발 · 운영하고 있습니다.



#### 법률 · 경제 · 기술 3개 측면

우리 학과는 다른 대학과는 다르게 법률 · 경제 · 기술 3개 측면의 직무 · 실무에 맞추어 균형적인 현장실무형 교육과정을 개발 · 운영하고 있습니다.

### 취득가능 자격증

- 공인중개사
- 주택관리사(보)
- 감정평가사
- 도시계획기사
- 빌딩경영관리사
- 부동산경 · 공매사
- 부동산자산관리사
- 부동산투자자문사
- 부동산개발지도사
- 정비사업전문관리사
- 주거환경정비사 등

### 취업 분포

